



**Ansicht vorher**



**Ansicht nachher**

## **Aufstockung Fertighaus in Kamen:**

- **Bestand:**
  - ✓ Okal-Fertighaus aus dem Baujahr 1969
  - ✓ Modergeruch (Tetra-Chloranisole)
  - ✓ Fassade und Dach sehr schlecht gedämmt
  - ✓ Alte Kunststoff-Fenster ca. 20 Jahre alt
- **Energieberatung:**
  - ✓ Bestandaufnahme der vorhandenen Wand-, Decken- und Dachaufbauten
  - ✓ Festlegung der Sanierungsmaßnahmen zum Erreichen des Neubauniveau (Gemäß der KfW-Förderrichtlinien)
- **Fassadensanierung**
  - ✓ Asbestfassadenplatten nach dem TRGS 519 demontiert und entsorgt
  - ✓ Kernsanierung nach dem Renopansystem mit Geruchsbeseitigung
  - ✓ Neues diffusionsoffenes Wärmedämmverbundsystem aus Holzweichfaserplatten
  - ✓ Neue Außenputz mit Lotus-Effekt
- **Umbauarbeiten**
  - ✓ Wohnraumerweiterung im Terrassenbereich
- **Tischlerarbeiten**
  - ✓ Neue hochgedämmte Kunststoff-Fenster
  - ✓ Neue Alu-Vorbaurollladenkästen
- **Dachaufstockung:**
  - ✓ Alte Flachdachkonstruktion für das Walmdach (Bindedachkonstruktion)
  - ✓ Neue Dacheindeckung aus hochwertigen Tondachziegel
  - ✓ Anbringen neuer Schieferverkleidungen am Dachüberstand und Schornstein
  - ✓ Neue Dachrinnen und Fallrohre aus Zink